

NGHỊ QUYẾT

V/v Phương án, dự toán và kế hoạch đấu thầu gói thầu bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV tại CNCC Mulberry Lane thuộc Ngân sách quỹ bảo trì

BAN QUẢN TRỊ CỤM NHÀ CHUNG CƯ MULBERRY LANE

Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban quản trị; Quy chế tài chính của CNCC Mulberry Lane đã được HNNCC thông qua;

Căn cứ Nghị quyết số 152/NQ-BQT4.NK2 ngày 27/6/2023 về ban hành quy chế phân công nhiệm vụ và phối hợp công việc Ban quản trị CNCC Mulberry Lane;

Căn cứ Ngân sách quỹ bảo trì đã được HNNCC năm 2023 phê duyệt;

Căn cứ Giấy đề xuất số 11/2023/GĐX-BQL-KT ngày 01/08/2023 của Ban Quản lý Tòa nhà về việc Phương án, dự toán và kế hoạch đấu thầu gói thầu bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV tại cụm chung cư Mulberry Lane thuộc Ngân sách quỹ bảo trì

Căn cứ ý kiến rà soát, thẩm định của các Tiểu ban chuyên môn,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt phương án, dự toán và kế hoạch đấu thầu gói thầu Phương án, dự toán và kế hoạch đấu thầu gói thầu bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV cụm chung cư Mulberry Lane, như sau:

1. Tên gói thầu: **Bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV**
2. Địa điểm: Cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội.
3. Đơn vị đề xuất: Ban QLTN – Bộ phận Kỹ thuật.
4. Bộ phận chủ trì: Tiểu ban Hạ tầng cơ điện, PCCC
5. Nội dung, phạm vi công việc:
 - a. **Giai đoạn I:** Bảo trì hệ thống CCTV định kỳ theo quy định/ khuyến cáo của nhà sản xuất
 - b. **Giai đoạn II:** Sửa chữa, thay thế các thiết bị lỗi hỏng, điều chỉnh góc quan sát Camera đảm bảo tối ưu công năng giám sát lưu trữ hình ảnh của hệ thống
 - c. **Giai đoạn III:** Nâng cấp, bổ sung thiết bị công nghệ (Nhà thầu chuyên môn đề xuất phương án tối ưu)

(Có bảng chi tiết công việc kèm theo)
6. Thời hạn gói thầu: 12 tháng.
7. Dự toán, nguồn vốn: Tối đa 360,000,000 đồng (Ba trăm sáu mươi triệu đồng gồm VAT)

- Giá trị quyết toán theo khối lượng nghiệm thu thực tế.
 - Nguồn vốn: Ngân sách quỹ bảo trì (mục B.16) đã được HNNCC 2023 thông qua
8. Tiến độ thực hiện: Bắt đầu từ ngày 06/9/2023.
9. Kế hoạch đấu thầu:

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức/ phương thức LCNT	T.gian LCNT	Hình thức HĐ	T.gian thực hiện HĐ
1	Bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV	360.000.000	Quỹ bảo trì đã được HNNCC thông qua	Chào hàng cạnh tranh rút gọn	06/9/2023- 30/9/2023	Trọn gói	12 tháng
Tổng giá trị các gói thầu: 360.000.000đ (Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi triệu đồng)							

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Giao Ban QLTN phối hợp Tiểu ban chủ trì tiến hành khảo sát đánh giá hiện trạng hệ thống ĐHKK các khu vực, làm cơ sở xây dựng các tiêu chí lựa chọn nhà thầu, đáp ứng các yêu cầu, đảm bảo công khai minh bạch và cạnh tranh nhất; Tham gia giám sát việc thực hiện Hợp đồng, điều kiện tiếp nhận vận hành làm cơ sở nghiệm thu thanh toán theo quy định.

Các Tiểu ban chuyên trách tham gia ý kiến, phối hợp Ban QLTN thực hiện đảm bảo chất lượng, tiến độ và tiết kiệm Ngân sách quỹ bảo trì được thông qua. Thời gian lựa chọn nhà thầu và triển khai: Trước ngày 30/09/2023.

Tiểu ban Tài chính Kế toán, Kế toán có trách nhiệm thực hiện kiểm tra, nghiệm thu thanh toán theo Hợp đồng, đảm bảo phù hợp ngân sách và quy chế hoạt động, quy chế tài chính (có đủ 50% ý kiến đồng ý với quỹ vận hành và 75% ý kiến với quỹ bảo trì).

Điều 3. Các Ông, (Bà) Trưởng/Phó ban quản trị, các thành viên ban quản trị, Ban quản lý tòa nhà và các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**TM. BAN QUẢN TRỊ CỤM NHÀ CHUNG CƯ
MULBERRY LANE**

Nơi nhận :

- Như Điều 3 (t/h);
- Ban Kiểm soát;
- Bảng thông tin cư dân (để biết);
- Lưu BQT.

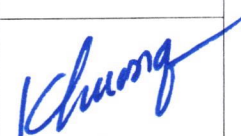
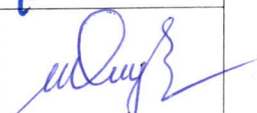
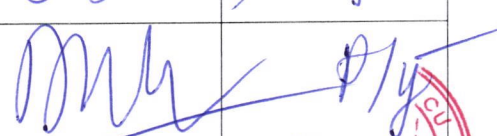
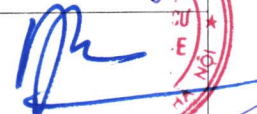
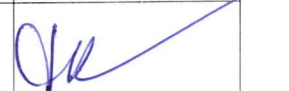
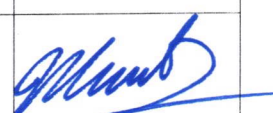


TRƯỞNG BAN
Trần Duy Độ

DANH SÁCH Ý KIẾN BIỂU QUYẾT

CÁC THÀNH VIÊN BAN QUẢN TRỊ CỤM CHUNG CƯ MULBERRY LANE

(Đính kèm Nghị quyết số 219/2023/NQ-BQT4.NK2 về việc Phương án, dự toán và kế hoạch đầu thầu gói thầu bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV tại CNCC Mulberry Lane thuộc Ngân sách quỹ bảo trì)

TT	Họ và tên	Chức danh	Ngày ký	Ý kiến (Đồng ý/Không đồng ý)	Chữ ký
1	Trần Duy Độ	Trưởng BQT	05/9/23	Đồng ý	
2	Vũ Tiến Bình	Phó BQT			
3	Bùi Hữu Khương	Phó BQT	8/9/2023	Đồng ý	
4	Nguyễn Thị Quyên	Phó BQT	10/9/23	Đồng ý	
5	Trịnh Cẩm Phong	Phó BQT	12/9/23	Đồng ý	
6	Đỗ Thái Ngọc	Phó BQT	11/09/2023	Đồng ý	
7	Lê Phương Anh	Thành viên BQT	11/09/2023	Đồng ý	
8	Trần Minh Anh	Thành viên BQT	11/9/2023	Đồng ý	

Số: 9.12A /2023/TB-BQT

Hà Đông, ngày 12 tháng 09 năm 2023

THÔNG BÁO MỜI CHÀO HÀNG CẠNH TRANH
Gói thầu: Bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV tại cụm chung cư
Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông

Kính gửi: Các Quý nhà thầu, đơn vị có năng lực, kinh nghiệm:

Ban quản trị cụm chung cư Mulberry Lane đang chuẩn bị tổ chức thực hiện gói thầu: **Bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV** tại cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội. Để triển khai, Công ty sẽ tiến hành lựa chọn nhà thầu theo phương thức chào hàng cạnh tranh rút gọn để tuyển chọn một nhà thầu có kinh nghiệm và năng lực thực hiện thi công xây dựng công trình trên.

Ban quản trị trân trọng gửi đến Quý Công ty thông báo mời thầu như sau:

1. Gói thầu: **Bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV** (Có bản yêu cầu báo giá kèm theo)
2. Địa điểm: Cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội.
3. Chủ đầu tư: Ban quản trị cụm chung cư Mulberry Lane.
4. Nguồn vốn: Ngân sách quỹ bảo trì 2022 – 2023 đã được thông qua
5. Tiến độ thực hiện: 06/09/2023 – 30/09/2023 hoặc sớm hơn.
6. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh rút gọn.
7. Thời gian kết thúc nhận báo giá: Trước 09h00, ngày 23/09/2023.
8. Thời gian mở báo giá: 10h00, ngày 23/09/2023.
9. Địa điểm: Văn phòng BQT, BQL cụm chung cư Mulberry Lane, P. Mộ Lao, quận Hà Đông, Hà Nội (Mrs Trang – Thư ký VP BQT – 0964611811 hoặc Mr Biên – Kỹ sư trưởng BQL - ĐT 0971265696)
11. Thời gian đánh giá, trình phê duyệt kết quả: Trước ngày 23/09/2023.

Ban quản trị kính mời các nhà thầu quan tâm liên hệ để nhận yêu cầu báo giá và nộp bản chào giá vào thời gian, địa điểm nêu trên. Thông báo này thay cho giấy mời.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQLTN (để ph/th);
- Đại diện trưởng/phó tòa, các cư dân (để biết);
- Lưu BQT.

TM. BAN QUẢN TRỊ CỤM CHUNG CƯ
TRƯỞNG BAN



Trần Duy Độ

Số: 9.12B /2023/YCBG-BQT

Hà Đông, ngày 12 tháng 09 năm 2023

BẢN YÊU CẦU BÁO GIÁ

Gói thầu: Bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV tại cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông thuộc Ngân sách quỹ bảo trì hàng năm
(Kèm theo Nghị quyết phê duyệt số: 219/2023/NQ-BQT4.NK2 ngày 05/09/2023)

1. Tên công trình: Bảo trì, sửa chữa nâng cấp hệ thống CCTV

2. Địa điểm: Cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội.

3. Phạm vi công việc:

a. Giai đoạn I: Bảo trì hệ thống CCTV định kỳ theo quy định/ khuyến cáo của nhà sản xuất

b. Giai đoạn II: Sửa chữa, thay thế các thiết bị lỗi hỏng, điều chỉnh góc quan sát Camera đảm bảo tối ưu công năng giám sát lưu trữ hình ảnh của hệ thống

c. Giai đoạn III: Nâng cấp, bổ sung thiết bị công nghệ (Nhà thầu chuyên môn đề xuất phương án tối ưu)

(Có bảng chi tiết công việc kèm theo)

4. Yêu cầu năng lực, giải pháp kỹ thuật:

a. Yêu cầu năng lực:

- Nhà thầu là pháp nhân đang hoạt động có Giấy đăng ký kinh doanh còn thời hạn, trong đó có ngành nghề cung cấp, lắp đặt và bảo trì trang thiết bị hệ thống CCTV theo quy định pháp luật.

- Có thời gian thành lập tối thiểu 36 tháng trở lên và có ít nhất 04 Hợp đồng tương tự với quy mô và công suất, số lượng thiết bị tương đương hoặc lớn hơn.

- Vốn điều lệ: Tối thiểu 2.000.000.000 đồng (Hai tỷ đồng).

b. Yêu cầu về kỹ thuật:

- Các hạng mục bảo trì, bảo dưỡng theo đúng khuyến nghị của nhà sản xuất thiết bị và tần suất thực hiện đúng theo quy định.

- Thiết bị thay thế đúng chủng loại, team nhân của nhà sản xuất tương ứng và đảm bảo công năng sử dụng, hoạt động ổn định.

- Quá trình thực hiện công tác bảo trì, sửa chữa, nâng cấp phải đảm bảo tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật cũng như đảm bảo mỹ quan, chất lượng và tiết kiệm cho Chủ đầu tư.

- Có biện pháp che chắn, đảm bảo an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.

- Có bản cam kết an toàn lao động.

- Thời hạn bảo hành 12 tháng.

5. Thông tin về việc chào giá:

- Hiệu lực báo giá: 60 ngày kể từ ngày phát hành.
- Thời gian khảo sát công trình: Từ 13/09/2023 – 20/09/2023
- Thời điểm kết thúc nhận báo giá Trước 09h00 ngày 23/09/2023.
- Thời gian mở chào giá: 10h00, ngày 23/09/2023
- Địa điểm mở chào giá: Văn phòng ban quản trị, cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội.

(Lưu ý: Nhà thầu gửi hồ sơ báo giá kèm năng lực, kinh nghiệm vào phong bì niêm phong bằng dấu Công ty để bảo mật và đảm bảo công bằng, cạnh tranh).

Nơi nhận:

- Các nhà thầu quan tâm;
- BQLTN (để ph/th);
- Đại diện trưởng/phó tòa, các cư dân (để biết);
- Lưu BQT.

**TM. BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ
GIÁM ĐỐC QUẢN LÝ**



Võ Khắc Thịnh

**TM. BAN QUẢN TRỊ CỤM CHUNG CƯ
TRƯỞNG BAN**



Trần Duy Độ

I. Giai đoạn I: Bảo trì hệ thống CCTV
(Bảng khối lượng công việc cần thực hiện)

Stt	Thiết bị	SL	Hiện trạng	Tần suất (lần/năm)	Nội dung công việc thực hiện
1	Camera analog	64	51/64 Camera hoạt động mất hồng ngoại, hình ảnh bị nhòe	Thực hiện bảo dưỡng định kỳ 2 lần/năm Xử lý sự cố trong quá trình sử dụng (Bao gồm trong đơn giá bảo trì): - Khi có sự cố sẽ có mặt xử lý sau 04h làm việc với các cuộc gọi khẩn cấp; 08h-12h làm việc với các sự cố thông thường - Khi camera, đầu ghi hình, switch hỏng quá 48h đơn vị bảo trì phải có thiết bị sử dụng tạm thời cho đến khi có thiết bị thay thế nhưng không quá 7 ngày. - Thông báo tình trạng hỏng của thiết bị và gửi phương án xử lý khi kiểm tra sự cố.	Dịch vụ bảo trì camera: - Kiểm tra tín hiệu hình ảnh theo định kỳ, đưa ra phương án xử lý khi gặp sự cố. - Căn chỉnh lại góc nhìn cho phù hợp đảm bảo hoạt động đúng yêu cầu. - Kiểm tra tín hiệu nguồn, tín hiệu mạng cấp cho camera Dịch vụ bảo trì thiết bị mạng: switch, nguồn, adapter... cable mạng, cable quang, dây tín hiệu đảm bảo hệ thống hoạt động ổn định. - Kiểm tra cấu hình switch bằng thiết bị chuyên dụng - Kiểm tra nguồn ra trên các cổng POE - Kiểm tra nguồn đầu vào - Kiểm tra tín hiệu cáp quang (Đo test tín hiệu suy hao của cáp quang bằng thiết bị đo quang chuyên dụng) - Vệ sinh tủ rack + thiết bị trong tủ rack - Làm gọn tủ, đi lại dây trong tủ - Hướng dẫn, bảo trì hệ thống và một số yêu cầu về vận hành hệ thống của chủ đầu tư. - Hỗ trợ nhân công vận chuyển thiết bị để thay thế tạm thời - Hỗ trợ nhân công khảo sát, hoàn thiện bản vẽ hiện trạng hệ thống - Thực hiện đo kiểm lại đường dây bằng thiết bị chuyên dụng, Thay thế kéo lại dây đứt
2	Camera IP	194	143/194 Camera hoạt động bình thường		
3	Đầu ghi analog 16 kênh	7	07 đầu ghi Hikvision 32 kênh hoạt động bình thường DS-8116 HCI-ST		
4	Đầu ghi analog 4 kênh	2	01 đầu ghi dahua 1104, 01 đầu ghi hikvision 7104		
5	Đầu ghi IP 32 kênh	6	06 đầu ghi Hikvision 32 kênh hoạt động bình thường DS-7632NI-K2		
6	Đầu ghi IP 16 Kênh	1	01 đầu ghi HIK 16 Kênh hoạt động bình thường: DS-7216NI-k2		
7	Tủ rack 36 U	1	01 Tủ rack lắp phòng trung tâm cam		
8	Tủ rack 6 U	17	Tầng 1: 05, Tầng 2: 02, Tầng 3: 02, Tầng 3 :02, Tầng 4: 02, Tầng 5 :02, Tầng Hầm :02		
9	Tủ 300x400 ngoại vi	5	04 tủ lắp ngoại vi tòa nhà		
10	Swich 4 POE	2	02 sw lắp ngoại vi		
11	Swich 8 POE	5	05 sw lắp ngoại vi		
12	Swich 16 POE	17	17 sw 16 POE lắp tại tủ rack 6U		
13	Swich 24 POE	2	02 sw 24 lắp Tủ TT cam		
14	ODF 96	1	Lắp đặt tại tủ rack 36 U phòng TT CAM		
15	Convecter	46	24 cái phòng TT CAM, 5 cái tủ ngoại vi, 17 cái tủ rack 6U		
16	Màn hình cam	17	Phòng TT cam		
17	Đường dẫn truyền thông (dây tín hiệu)	Theo thực tế	Có 13 Camera hệ Analog và 64 Camera hệ IP mất kết nối chưa rõ nguyên nhân		

II. Giai đoạn II: Công tác sửa chữa, thay thế

Bảng dữ liệu lỗi/hỏng thiết bị hệ thống Camera Analog

STT	Đầu Ghi	Tên camera	Hãng sản xuất	Model	Chủng Loại	Vị Trí quan sát	Vị trí kênh	Tình_Trạng	Đơn giá thực hiện
1	Màn Tòa A	Ngoại vi	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	Ngoại vi	5	Mất tín hiệu	Yêu cầu báo giá theo đơn giá sửa chữa/thay thế từng thiết bị (Số lượng sẽ theo thực tế khi thực hiện công tác bảo trì, đo kiểm, đánh giá của các bên) bao gồm: 1. Đơn giá thay thế Camera lỗi/hỏng (theo chủng loại hiện có hoặc tương đồng về mặt kỹ thuật) 2. Đơn giá sửa chữa Camera lỗi (có thể sửa được)
2		Thang máy	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	HL- Thang Máy	1	Mất tín hiệu	
3	Màn Tòa B	B 1F retail	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	retail	7	Mất tín hiệu	
4		B 1F ram	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	ram	8	Mất tín hiệu	
5	Màn Tòa C	HL Thang máy T2	HIK Vision	Ds-2CC1193	CAMERA_ANALOG	HL- Thang Máy	2	chập chờn	
6		HL Thang máy T4	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	HL- Thang Máy	4	tín hiệu nhiễu	
7		HL Thang máy T6	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	HL- Thang Máy	6	Mất tín hiệu	
8		BBQ	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	BBQ	13	Mất tín hiệu	
9	Màn Tòa E	Cổng ra	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	cổng ra	2	Mất tín hiệu	
10		Bus Stop-	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	Bus Stop	4	Mất tín hiệu	
11		Ngoại vi	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_ANALOG	Ngoại vi	7	Mất tín hiệu	
12	Màn Thang Máy	Thang máy -Tòa D	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_IP	thang máy	13	Mất tín hiệu	
13		Thang máy -Tòa E	HIK Vision	Ds-2CC1192	CAMERA_IP	thang máy	16	Mất tín hiệu	

• **Bảng dữ liệu lỗi/hỏng thiết bị hệ thống Camera IP**

ST T	Đầu Ghi	Tên camera	Ip camera	Hãng sản xuất	Model	Chủng loại	Vị trí quan sát	Vị trí kênh	Tình Trạng	Đơn giá thực hiện
14	NGOẠI CẢNH ĐƯỜNG ĐI BỘ	Khu đường sinh	192.168.1.144	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	1	OFF	Yêu cầu báo giá theo đơn giá sửa chữa/thay thế từng thiết bị (Số lượng sẽ theo thực tế khi thực hiện công tác bảo trì, đo kiểm, đánh giá của các bên) bao gồm: 1. Đơn giá thay thế Camera lỗi/hỏng (theo chủng loại hiện có hoặc tương đồng về mặt kỹ thuật) 2. Đơn giá sửa chữa Camera lỗi (có thể sửa được)
15			192.168.1.138	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	2	OFF	
16			192.168.1.142	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	5	OFF	
17			10.70.0.2	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	6	OFF	
18		Phòng thể dục bể bơi	192.168.1.145	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	7	OFF	
19			192.168.1.146	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	9	OFF	
20		Sảnh C	192.168.1.167	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	11	OFF	
21		Nhìn lên tòa B lối cứu hỏa	192.168.1.134	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	13	OFF	
22		Nhìn lên nhà A bãi đỗ xe	192.168.1.130	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	15	OFF	
23		Khu vui chơi trẻ em	192.168.1.169	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	18	OFF	
24		Bể bơi	192.168.1.133	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	20	OFF	
25		Nhìn lên nhà E bảo vệ	192.168.1.161	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	21	OFF	
26		Sân bóng đá năng	192.168.1.162	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	22	OFF	
27		Bãi gửi xe nhà A	192.168.1.164	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	24	OFF	
28		Góc chiếu bv E	192.168.1.163	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	26	OFF	
29			192.168.1.136	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	27	OFF	
30		Lối cứu hỏa tập đường sinh	192.168.1.131	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	30	OFF	
31			192.168.1.132	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	31	OFF	
32		Bể bơi	192.168.1.129	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Ngoại cảnh	32	OFF	
33	NHÀ XE TẦNG 2	Camera T2.22	10.70.0.45	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T2	9	OFF	
34		Camera T2.16	10.70.0.65	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T2	29	OFF	
35	NHÀ XE TẦNG 3	Camera T2.27	10.70.0.66	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T2	30	OFF	
36		Camera T3.19	10.70.0.76	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	2	OFF	
37		Camera T3.5	10.70.0.91	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	4	OFF	
38		Camera T3.20	10.70.0.85	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	10	OFF	
39		Camera T3.21	10.70.0.87	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	11	OFF	
40		Camera T3.22	10.70.0.89	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	14	OFF	

ST T	Đầu Ghi	Tên camera	Ip camera	Hãng sản xuất	Model	Chủng loại	Vị trí quan sát	Vị trí kênh	Tình Trạng	Đơn giá thực hiện
41		Camera T3.2	10.70.0.90	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	17	OFF	
42		Camera T3.4	10.70.0.84	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	18	OFF	
43		Camera T3.6	10.70.0.86	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	19	OFF	
44		Camera T3.3	10.70.0.96	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	20	OFF	
45		Camera T3.25	10.70.0.98	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	22	OFF	
46		Camera T3.23	10.70.0.95	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	24	OFF	
47		Camera T3.24	10.70.0.97	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	26	OFF	
48		Camera T3.26	10.70.0.100	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	27	OFF	
49		Camera T3.1	10.70.0.99	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	28	OFF	
50		Camera T3.16	10.70.0.93	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà Xe T3	29	OFF	
51	NHÀ XE TẦNG 5	Camera T5.25	10.70.0.153	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	12	OFF	
52		Camera T5.26	10.70.0.154	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	13	OFF	
53		Camera T5.4	10.70.0.155	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	14	OFF	
54		Camera T5.23	10.70.0.156	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	15	OFF	
55		Camera T5.6	10.70.0.157	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	16	OFF	
56		Camera T5.27	10.70.0.158	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	17	OFF	
57		Camera T5.5	10.70.0.159	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	18	OFF	
58		Camera T5.24	10.70.0.160	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	19	OFF	
59		Camera T5.1	10.70.0.166	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	25	OFF	
60		Camera T5.2	10.70.0.167	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	26	OFF	
61		Camera T5.3	10.70.0.168	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Nhà xe T5	27	OFF	
62	NHÀ XE HẦM	Camera CO.29	10.70.0.24	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Hầm Xe	23	OFF	
63		Camera CO.12	10.70.0.25	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Hầm Xe	24	OFF	
64		Camera CO.30	10.70.0.27	HIK Vision	DS-2CD1023GOE-I	CAMERA_IP	Hầm Xe	26	OFF	

III. Giai đoạn III:

Nâng cấp, bổ sung thiết bị công nghệ

Các đơn vị chuyên môn thực hiện rà soát, tư vấn, đưa phương án nâng cấp, bổ sung thiết bị công nghệ mới nhất đảm bảo tối ưu và hiệu quả trong công tác kiểm soát hình ảnh, an ninh an toàn cho cụm nhà chung cư.

