

**BAN QUẢN TRỊ CỤM CHUNG CƯ
MULBERRY LANE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 004/2024/TB-BQT

Hà Đông, ngày 01 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO MỜI CHÀO HÀNG CẠNH TRANH

Gói thầu: Cải tạo sàn gỗ bể bơi tại cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao

Kính gửi: Các Quý nhà thầu, đơn vị có năng lực, kinh nghiệm:

Ban quản trị cụm chung cư Mulberry Lane đang chuẩn bị tổ chức thực hiện gói thầu: **Cải tạo sàn gỗ bể bơi** tại cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội. Để triển khai, Chúng tôi sẽ tiến hành lựa chọn nhà thầu theo phương thức chào hàng cạnh tranh rút gọn để tuyển chọn một nhà thầu có kinh nghiệm và năng lực thực hiện cung cấp dịch vụ, với mức giá cạnh tranh.

Ban quản trị trân trọng gửi đến Quý Công ty thông báo mời thầu như sau:

1. Gói thầu: **Cải tạo sàn gỗ bể bơi** (Có bản yêu cầu báo giá kèm theo)
2. Địa điểm: Cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội.
3. Chủ đầu tư: Ban quản trị cụm chung cư Mulberry Lane.
4. Nguồn vốn: Ngân sách quỹ vận hành 2023 – 2024 đã được thông qua
5. Tiến độ thực hiện: 15/04/2024 – 25/04/2024 (hoặc sớm hơn)
6. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh rút gọn.
7. Thời gian kết thúc nhận báo giá: Trước 09h00, ngày 06/04/2024
8. Thời gian mở báo giá: 10h00, ngày 06/04/2024
9. Địa điểm: Văn phòng BQT, BQLTN cụm chung cư Mulberry Lane, P. Mộ Lao, quận Hà Đông, Hà Nội (Mrs Oanh – Trợ lý GD BQL - ĐT 0977059143)
11. Thời gian đánh giá, trình phê duyệt kết quả: Trước ngày 08/04/2024

Ban quản trị kính mời các nhà thầu quan tâm liên hệ để nhận yêu cầu báo giá và nộp bản chào giá vào thời gian, địa điểm nêu trên. Thông báo này thay cho giấy mời.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQLTN (để ph/th);
- Đại diện trưởng/phó tòa, các cư dân (để biết);
- Lưu BQT.

**TM. BAN QUẢN TRỊ CỤM CHUNG CƯ
TRƯỞNG BAN**



Trần Duy Độ

BAN QUẢN TRỊ CỤM CHUNG CƯ
MULBERRY LANE

Số: 01.04/2024/YCBG-BQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Đông, ngày 01 tháng 4 năm 2024

BẢN YÊU CẦU BÁO GIÁ

Gói thầu: Cải tạo sàn gỗ bề bơi tại cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông thuộc
Ngân sách quỹ vận hành hàng năm

1. Tên công trình: Cải tạo sàn gỗ bề bơi
2. Địa điểm: Cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội.
3. Phạm vi công việc:

Cung cấp sản phẩm và cải tạo sàn gỗ theo yêu cầu của dự án (Có bảng chi tiết công việc kèm theo)

4. Yêu cầu năng lực:

- Nhà thầu là pháp nhân đang hoạt động có Giấy đăng ký kinh doanh còn thời hạn, trong đó có ngành nghề xây dựng.
- Có thời gian thành lập tối thiểu 24 tháng trở lên và có ít nhất 02 Hợp đồng tương tự với quy mô tương đương hoặc lớn hơn.
- Vốn điều lệ: Tối thiểu 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).

5. Thông tin về việc chào giá:

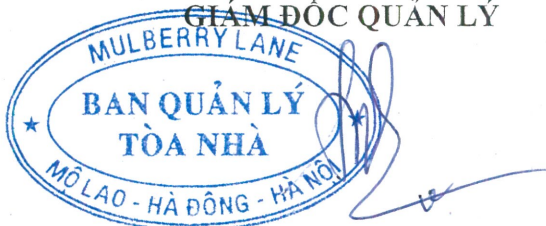
- Hiệu lực báo giá: 30 ngày kể từ ngày phát hành.
- Thời gian khảo sát công trình:02-05/4/2024....
- Thời điểm kết thúc nhận báo giá Trước 09h00 ngày 06/4/2024
- Thời gian mở chào giá: 10h00, ngày 06/4/2024
- Địa điểm mở chào giá: Văn phòng ban quản trị, cụm chung cư Mulberry Lane, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội.

(Lưu ý: Nhà thầu gửi hồ sơ báo giá kèm năng lực, kinh nghiệm vào phong bì niêm phong bằng dấu Công ty để bảo mật và đảm bảo công bằng, cạnh tranh).

Nơi nhận:

- Các nhà thầu quan tâm;
- BQLTN (để ph/th);
- Đại diện trưởng/phó tòa, các cư dân (để biết);
- Lưu BQT.

TM. BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ
GIÁM ĐỐC QUẢN LÝ



Vũ Thị Hương Anh

TM. BAN QUẢN TRỊ CỤM CHUNG CƯ
TRƯỞNG BAN



Trần Duy Độ

BẢNG CHI TIẾT CÔNG VIỆC

STT	Hạng mục	Chi tiết	Đơn vị	Khối lượng
1	Thay thế sàn nhựa	- Nhân công tháo dỡ sàn cũ - Vật liệu sàn gỗ đặc composite ngoài trời. KT2200x140x22mm - Nhân công lắp đặt mới + vật tư phụ	m2	214
2	Nẹp vị trí hổng	Vật liệu, nhân công lắp đặt, vật tư phụ	m	100